

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY
pracoviště Plzeň, Klatovská 200a, Plzeň
adresa pro doručování: Americká 39, 304 66 Plzeň
ODBOR DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ZN: SPÚ 210178/2022/Dolná a SPU 249008/2022/Dolná
ZE DNE: 10.6.2022 a 14.7.2022 -urg.
VYŘIZUJE: Pavla Fronková
TEL.: 377 611 118
FAX: 377 611 119
E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyrany.cz
PODEPISUJE:
FUNKCE:
NAŠE ČJ.: OD-Fro/20486/2022
DATUM: 18.7.2022
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeň. kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 PLZEŇ

Stanovisko k „oznámení zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KPÚ) v katastrálním území (k.ú.) Rochlov a v části k.ú. Kbelany“ - plán společných zařízení-PSZ, prvky cestní sítě, ostatní infrastruktura a zařízení, ochranná opatření, opatření ke zpřístupnění pozemků, úprava vlastnických vztahů, apod. - podle s ust. § 19 a okolí zák. č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zák. č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění – příloha: snímek mapy se zákresem obvodu pozemkové úpravy

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy (MÚ Nýřany, OD), jako silniční správní úřad/orgán (SSÚ, SSO) obecního úřadu obce s rozšířenou působností (ORP Nýřany) ve věcech pozemních komunikací (PK), příslušný podle ust. § 40 odst. 1 a 4 zák. č. 13/1997 Sb. o PK (ZPK), v platném znění, z hlediska silničního hospodářství a ochrany chráněných veřejných zájmů ve smyslu cit. ZPK, **nemá námitek** za dodržení podmínek:

- zajištění ploch dopravní infrastruktury a veřejného prostranství (i ve vazbě na dotčené krajské silnice, místní komunikace-MK, příp. cyklotrasy; MK mohou být pouze ve vlastnictví obce-o zařazení/vyřazení do/z této kategorie rozhoduje příslušná obec, na jejímž území se MK nachází- v souladu s platným cit. ZPK)
- zajištění dostupnosti pozemků a staveb (vč. místních částí obce, popř. sousedních obcí) a podmínek pro jejich užívání, resp. dopravní obsluhu, tak, aby vymezený pozemek svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a byl dopravně napojen na veřejně přístupnou kapacitní zpevněnou stavebně technicky uspořádanou PK
- návrh nových nebo upravovaných připojení (sjezdy, křížení PK) cestní sítě (hlavní, vedlejší, doplňkové- HPC, VPC, DPC) ze sil. III. tř. musí být v souladu s platnými zvláštními a technickými předpisy a zásadami (zejm. ZPK, vyhl.č. 104/1997 Sb., ČSN 736110, 736101 a 736102), včetně zamezení znečišťování silnic, prověření-zajištění odpovídajících rozhledových poměrů-konfigurace terénu (směrový a výškový průběh, oblouk) a zástavby, a včetně příp. dopravního značení a zařízení (DZZ); o povolení připojení/sjezdů/křížovatek (zřízení, zrušení, změny, úpravy), se všemi součástmi a příslušenstvím, vč. zpevněného snadno čistitelného povrchu, odpovídajícími rozhledovými poměry, účinným odvodněním (kapacitní propustky se šikmými čely a popřípadě dopravním opatřením/zařízením zábradlím, zpevněním, apod.), musí investor předem před vydáním povolení (stavebního úřadu) požádat zdejší SSO v souladu s ust. § 10 ZPK spolu s odpovídající PD
- návrh dopravních opatření (trvalé, přechodné) musí být (nedílnou součástí PD) zpracován v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb.; o stanovení přechodné (popř. místní) úpravy provozu na všech dotčených PK požádá předem před realizací (nejdříve však po pravomocném povolení stavby) zhotovitel stavby (který je držitelem oprávnění k požadovanému předmětu činnosti) zdejší OD v souladu s ust. § 77 zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na PK, spolu s odpovídajícím návrhem/PD; o povolení zásahu/vstupu do sil. pozemku (např. pro uložení sítí) nebo omezení provozu na PK požádá obdobně podle ust. §§ 25 resp. 24 ZPK
- zajištění vzájemné koordinace/vazby návrhu PÚ na sídelní struktury a územně plánovací dokumentaci (ÚP, ÚPD), dále i ploch a staveb veřejné infrastruktury (technické a dopravní), jako nedílných součástí podkladů územního plánování, i ve vazbě na okolní obce (PSZ, prvky cestní sítě, ochranná opatření, opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení/zadržet povrchových vod a ochraně území před záplavami a opatření k ochraně a tvorbě ŽP a zvýšení ekologické stability, apod.)
- projednání záměru s vlastníky dotčených PK resp. obcemi, v souladu se záměry ÚP dotčené obce - návazně na okolní obce a jejich ÚP a záměry, vč. ZÚR VÚC, Plzeň. kraje.

Pavla F r o ň k o v á
silniční správní orgán MÚ Nýřany

otisk úředního razítka